

おすすめ中古物件

京都市内を中心に掲載物件以外にも多数資料を取り揃えております♪

唐橋堂/前町

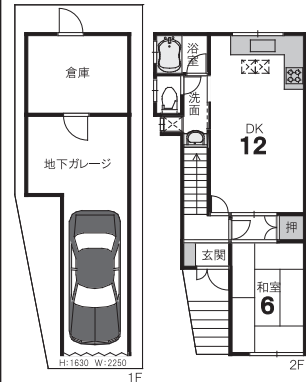
物件価格 **4380** 万円

- 土地 34 坪
- 南向き
- 駐車 3 台可能
- 唐橋小学校徒歩 2 分



西京極下沢町

物件価格 **1690** 万円



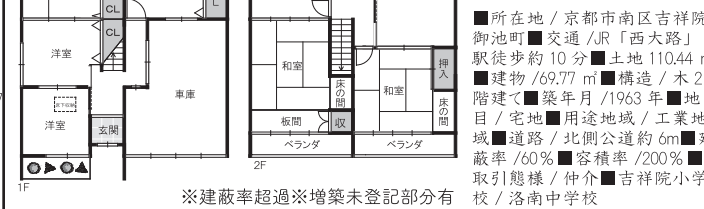
イオンモール五条徒歩 15 分
ライフ・フレスコ徒歩 10 分

生活便利な
周辺環境

吉祥院御池町

物件価格 **4580** 万円

- 7LDK 車庫&庭付
- 吉祥院小学校 徒歩 3 分
- JR 西大路駅 徒歩 10 分
- イオン洛南店 徒歩 1 分



西大路ガーデンハイツ

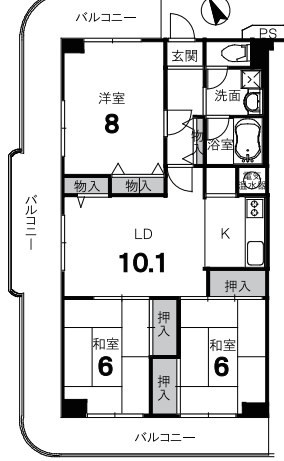
物件価格 **2380** 万円

- 最上階
- 角部屋
- JR 西大路駅 徒歩 5 分

改装履歴あり
平成 28 年クロス全室張替・畳新調・建具取替
平成 26 年電気温水器交換・浴室交換
平成 21 年フローリング張替・キッチントイレ交換

■所在地 / 京都市南区吉祥院九条町 ■交通 / JR「西大路」駅徒歩約 5 分 ■専有 / 74.75 m² ■Bal / 29.94 m² ■構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造 11 階建て 11 階部分 ■総戸数 / 172 戸 ■築年月 / 1981 年 6 月 ■管理 / 全部委託 (日勤) ■管理費 6,600 円 ■積立金 / 9,900 円 ■取引態様 / 仲介 ■吉祥院小学校 / 洛南中学校

吉祥院小学校徒歩 7 分



ダブルWロフトの家

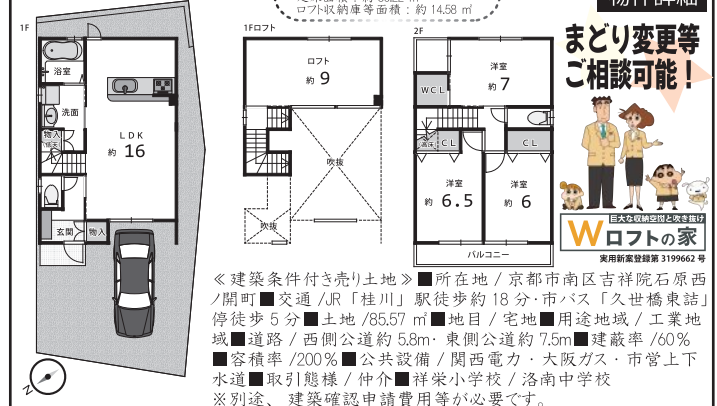
京都ハウスオリジナル / 実用新案登録済

LoftPia 吉祥院 石原西ノ開町

最終 1 区画

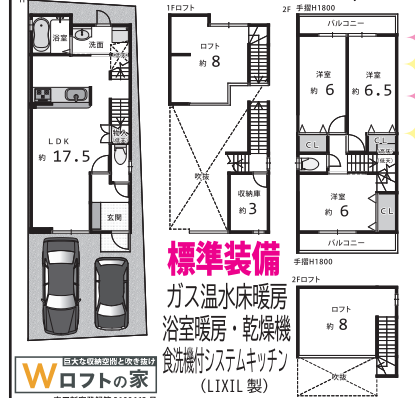
【土地】物件価格 **2136** 万円

建築プラン例 建物価格 **1714** 万円 (込)
延床面積: 約 83.22 m²
ロフト収納庫等面積: 約 14.58 m²



LoftPia 吉祥院 西ノ茶屋町

土地・建物セット価格 **4210** 万円 (込)



まどり変更等ご相談可能!

- 業務スーパー徒歩 4 分
 - イオン洛南店徒歩 15 分
 - スーパーマツモト徒歩 12 分
 - 吉祥院小学校徒歩 12 分
- 所在地 / 京都市南区吉祥院西ノ茶屋町 ■交通 / JR「西大路」駅徒歩約 19 分・市バス「吉祥院西ノ茶屋町」駅徒歩 3 分 ■土地 / 80.28 m² ■建物 / 約 83.34 m² ■構造 / 木造 2 階建て ■完成予定 / 2023 年 11 月 ■地目 / 宅地 ■用途地域 / 工業地域 ■道路 / 西側公道約 5.8m・東側公道約 7.5m ■建蔽率 / 60% ■容積率 / 200% ■公共設備 / 関西電力・大阪ガス・市営上下水道 ■建築確認番号 / 第 R04 確認建築 PLN 奈支 0798 号 ■取引態様 / 仲介 ■吉祥院小学校 / 洛南中学校

センチュリー 21 加盟店 株式会社 京都ハウス (社) 近畿公取協会員
宅地建物取引業免許/京都府知事免許(4)12332号 建設業許可番号/京都府知事(般-29)第37182号

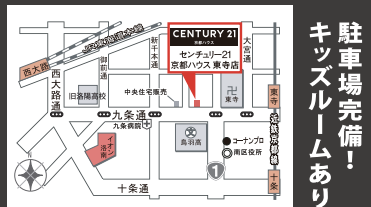


0120-007-001

センチュリー21京都ハウス東寺店

■定休日/火曜日・水曜日 ■営業時間/午前9:00~午後7:00

〒601-8474 mail: toji@century21-ne.jp
京都市南区四ツ塚町26番地(鳥羽高校北側)
TEL: 075-682-0002 FAX: 075-682-3889

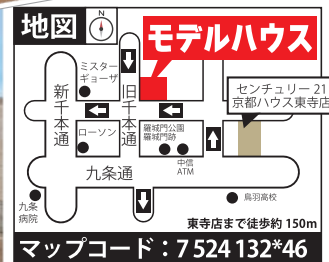


駐車場完備!
キッズルームあり

※略図につき多少の誤差はご了承ください。※プランの採用は任意です。センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。
プランは一例であり、プランの採用は任意です。※建築時、申請時に変更が生じる可能性がございます※建築条件付宅地とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は売主が指定する建設業者と住宅の建築請負契約を締結していたたことを条件として販売するものです。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しします。
「Wロフトの家」の建築構造・工法・形状については特許庁より当社が実用新案登録を受け、独占的に建築・販売の権利を保有しているオリジナル住宅です。(特許庁:実用新案登録第3199662号) 「Wロフトの家」のプランニング・建築ライセンスについては当社までお問い合わせください。

「Wロフトの家」

モデルハウス
見学会開催中



開催時間：午前10時～午後5時
※定休日：火曜日・水曜日
☆土日・祝日も公開してます☆
時間外での見学も可能です。

マップコード：7524 132*46
随時モデルハウスご見学可能！

売却物件 大募集

京都ハウスなら仲介 & 買取
お客様のご希望に合わせた
売却方法のご提案ができます！

仲介

チラシやSUUMO等に掲載して購入希望者を探します。
メリット：買取より高額で売れる可能性がある。
デメリット：いつ売れるかが分からない。

買取

不動産会社が直接不動産を買い取ります。
メリット：すぐ売れる。近隣に秘密で売却できる。
デメリット：仲介よりも価格が下がることが多い。

買取保証付き仲介

一定期間、チラシやサイトに購入希望者を探します。
期間中に売れなかった場合は買取
メリット：仲介の価格で売れる可能性がある。
最終的には買取で必ず売れる。
デメリット：買取の際は仲介よりも価格が下がる。

相談無料
査定無料

土地・戸建・マンション
お気軽にご相談ください

※弊社規定によりご希望に添えない場合がございます。悪しからずご了承ください。

即金買取

いたします

不要な荷物・家財も
そのままでOK！

センチュリー 21 加盟店 株式会社 京都ハウス (社)近畿公取協会員
宅地建物取引業免許/京都府知事免許(4)12332号 建設業許可番号/京
都府知事(般-29)第37182号

CENTURY 21

京都ハウス

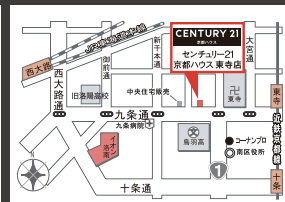


0120-007-001

センチュリー21京都ハウス東寺店

■定休日/火曜日・水曜日 ■営業時間/午前9:00～午後7:00

〒601-8474 mail:toji@century-21.ne.jp
京都市南区四ツ塚町26番地(鳥羽高校北側)
TEL:075-682-0002 FAX:075-682-3889



駐車場完備！
キッズルームあり

■有効期限/2023年5月末日